

г.Москва

_____ / ____ /20 ____ г.

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Индивидуальный Предприниматель **Александр Владимирович Балакирев**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Александра Балакирева, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется самостоятельно или с привлечением третьих лиц на условиях настоящего Договора выполнить работу и совершить следующие действия:

1.2. Доставить «Изделия» по указанному Заказчиком адресу:

1.3. Выполнить следующий комплекс работ не позднее 21 рабочих дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет исполнителя:

- Изготовить оконные конструкции, согласно приложению №1
- Доставить оконные конструкции, согласно приложению №1
- Поднять на этаж оконные конструкции, согласно приложению №1, согласно адреса Заказчика
- Произвести монтаж оконных конструкций

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАСЧЕТОВ

2.1. За выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик выплачивает денежную сумму в размере:

(_____) рублей
00 копеек, НДС не облагается в связи с упрощенной системой налогообложения.

2.2. Заказчик при заключении настоящего Договора оплачивает аванс в размере:

(_____)
рублей 00 копеек

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме.

3.2 Исполнитель имеет право выполнить работу досрочно.

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА ПРОДУКЦИИ

4.1. Срок гарантийного обслуживания изделий составляет 2 года с момента полной оплаты и подписания акта приема – сдачи монтажных работ. Если монтаж осуществляется силами Заказчика, гарантия на конструкции не распространяется.

4.2. Меры по устранению выявленных дефектов принимаются в течение двух недель с момента направления Заказчиком письменного уведомления Исполнителю. Исполнитель не несет ответственность за недостатки (дефекты) изделий, обнаруженные в пределах гарантийного срока, которые произошли вследствие неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами. В случае ухудшения качества изделий или выхода из строя фурнитуры вследствие нарушения условий их эксплуатации Заказчиком, последний производит ремонт за свой счет.

4.3. Все претензии и рекламационные заявки по настоящему Договору принимаются к рассмотрению при условии: полной оплаты Заказчиком работ и услуг по данному Договору, при наличии у Заказчика данного Договора и при наличии подписанного акта приема – передачи работ.

4.4. Выезд специалиста по рекламациям, не связанный с нарушением Исполнителем условий данного договора, т.е. не по вине Исполнителя оплачивается согласно Тарифу на оказываемые услуги.

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

5.1. «Заказчик» имеет право:

5.1.1. Получать от Исполнителя информацию о ходе работ, не вмешиваясь в его деятельность;

5.2. «Заказчик» обязуется:

5.2.1. Оплатить работы Исполнителя в соответствии со ст. 2 настоящего Договора.

5.2.2. Обеспечить Исполнителю место для складирования «Изделий» и его конструктивных элементов.

5.2.3. Обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к месту проведения работ (в т.ч. к монтажному проему, электропитанию), выполнить со своей стороны необходимые мероприятия по сохранности пола и мебели, на время проведения Исполнителем работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.4. При производстве Исполнителем работ, во избежание нанесения вреда гражданам и имуществу граждан, обеспечить под местом проведения работ отсутствие автотранспорта и/или людей, на время, требуемое Исполнителем. В случае невыполнения Заказчиком данного обязательства Исполнитель вправе перенести срок выполнения работ до устранения вышеуказанных обстоятельств, без уплаты каких-либо штрафных санкций.

5.2.5. Письменно проинформировать Исполнителя о нестандартных особенностях места установки «Изделия», таких как: наличие в стенах труб водяного отопления, электрической проводки и т.п., которые могут явиться причиной физического, материального ущерба, причиненного одной из сторон данного Договора. Также проинформировать Исполнителя о планируемых изменениях в месте установки «Изделия» после его монтажа (установка подвесных потолков, подъем уровня пола и пр.).

5.2.6. Письменно проинформировать исполнителя об особенностях режима работы объекта на котором будут производиться работы по остеклению, если таковые имеются (пропускной режим, почасовой режим включения электричества, доступ к лифту). Если монтажные работы проводятся во вновь построенном здании, Заказчик обязуется подготовить подходы ко всем проемам и лестницы необходимые для подъема конструкций на 2-й или выше этажи.

5.2.7. При расторжении Договора по инициативе Заказчика, по причинам не связанным с нарушением Исполнителем Договора, возместить Исполнителю подтвержденные материальные затраты и убытки в полном объеме.

5.2.8. Удалить защитную пленку с изделий не позднее 3-х рабочих дней с момента подписания акта о выполнении работ.

5.3. Права Исполнителя:

5.3.1. Требовать от Заказчика личного присутствия его представителей на объекте при доставке, а также при сдаче результатов проделанных работ.

5.3.2. В случае неявки Заказчика (при самовывозе) за получением результата выполненной работы (на срок более двух рабочих дней), либо отказа заключить договор хранения Изделия с Исполнителем, либо иного уклонения Заказчика от приемки Изделия, Исполнитель вправе, письменно предупредив Заказчика, реализовать Изделия по истечении одного месяца со дня такого предупреждения.

5.3.3. При невыполнении Заказчиком условий по всем подпунктам п. 5.2. настоящего договора Исполнитель имеет право остановить монтаж и перенести сроки выполнения монтажных работ на любой срок в рамках 30 рабочих дней без применения к Исполнителю штрафных санкций.

5.3.4. При снижении уличной температуры до -12 градусов по Цельсию в день монтажа, Исполнитель имеет право перенести выполнение монтажных работ.

5.4. Обязательства Исполнителя:

5.4.1. Выполнить весь комплекс работ по настоящему Договору в установленные сроки.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Если замер для изготовления изделий Заказчик производит самостоятельно, то Исполнитель не несет ответственность за последствия, связанные с неточностью указанных Заказчиком размеров (размеры конструкции пвх в эскизах указаны без подставочного профиля под конструкцией, его высота 25 мм)

6.2. В случае невыполнения п.п. 5.2.3., 5.2.4., 5.2.5., 5.2.6. настоящего договора вся ответственность за причиненный вред имуществу Заказчика и/или третьих лиц возлагается на Заказчика.

6.3. Заказчик предупрежден и согласен с тем, что возможны повреждения вынимаемых (старых) оконных конструкций (в т.ч. стекол и стеклопакетов), откосов, подоконников и отливов, а также обоев, плитки и прочих материалов, примыкающих к откосам, пространство под подоконником заделывается монтажной пеной Исполнителем без проведения штукатурных работ. При этом Исполнитель не несет ответственности за данные повреждения.

6.4. В случае нарушения сроков выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,1% за каждый рабочий день просрочки от стоимости работ, срок исполнения которых нарушен, но не более 5% стоимости работ, кроме случаев, когда перенос сроков был осуществлен по требованию Заказчика или вызван особыми обстоятельствами. Срок исполнения обязательств Исполнителем считается перенесенным Заказчиком во всех случаях кроме тех, которые зафиксированы письменно в течение, но не позже, одного рабочего дня следующего за датой указанной в п. 1.4. настоящего договора.

- 6.5. За просрочку окончательной оплаты Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 3% от неоплаченной суммы за каждый рабочий день просрочки, но не более 30% просроченной суммы.
- 6.6. В случае отказа (или уклонения) от приемки Изделия в установленные сроки Заказчик оплачивает Исполнителю хранение Изделия в размере 3% от цены Договора согласно п.2, за каждый день хранения. В этом случае риск случайной гибели или повреждения Изделия несет Заказчик.
- 6.7. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.
- 6.8. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, предъявляемые в письменной форме, разрешаются путем переговоров. Срок рассмотрения претензий 30 рабочих дней с момента их получения.
- 6.9. При не достижении непосредственного урегулирования, спор разрешается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. В случае невозможности полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему Договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, блокады, военных действий, наводнения, землетрясения, эпидемии, террористических актов, гражданских волнений, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны правительства или других, не зависящих от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.
- 7.2. Сторона, для которой создалась ситуация невозможности исполнения обязательств по Договору, должна немедленно извещать другую сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Вся необходимая информация об Изделии, фурнитуре, материалах, применяемых в Изделии, потребительских свойствах товара, технологических особенностях изготовления, эксплуатации и установки конструкций и монтаже откосов Исполнителем доведена до Заказчика в соответствии с законодательством РФ в полном объеме.
- 8.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон непосредственно до размещения заказа на изготовление изделий в производстве. Ссылка на устные договоренности, не отраженные в данном договоре, не возможна.
- 8.3. Если Приложением №1 к данному договору не оговорено иное, цвет уплотнителей на конструкциях черный.
- 8.4 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
- 8.5. Место исполнения Договора г. Москва.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Ф.И.О.

Адрес места регистрации:

Паспорт:

Контактные данные:

тел.

e-mail

Подпись

/ _____ /